



Zonenplan Siedlung und Landschaft

Situationsplan 1 : 2000

Beschluss des Gemeinderates:	26. August 2002
Beschluss der Gemeindekommission:	11. September 2002
Beschluss der Gemeindeversammlung:	11. September 2002
Beschluss des Einwohnerrates:	
Referendumsfrist:	12. September 2002 - 13. Oktober 2002
Urnenabstimmung:	
Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. 41:	vom 10. Oktober 2002
Planauflage:	14. Oktober 2002; 14. November 2002

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: Die Gemeindefreierin:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 718 vom 13. Mai 2003.
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 20 vom 15. Mai 2003.

Der Landschaftsplaner:

	Stadt+Hugli Ingenieurbüro 4000 Olten, Schweiz Telefon 078 221 11 Fax 078 221 11	Datum: 05.05.2002 Blatt: 01 Geometrie: ES Status: ES Projekt: 3303010.ct Folio: 1 von 1	Geometrie: ES Status: ES Projekt: 3303010.ct Folio: 1 von 1
	D:\projekte\3303010.ct\3303010.ct.dwg D:\projekte\3303010.ct\3303010.ct.dwg D:\projekte\3303010.ct\3303010.ct.dwg		

LEGENDE:

VERBINDLICHER PLANINHALT

- Siedlungsperimeter
- Zonenabgrenzung

SIEDLUNGSGEBIET

- Abgrenzung Teilbereich "Kern"
- Kernzone K2a
- Kernzone K2b (mit lockerer Bebauung)
- Geschützte Bausubstanz
- Erhaltenswerte Bauvolumen
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen (gemäss Zweckbestimmung)
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2a bzw. WG2
- Vorplatzbereich
- Ortsbildprägender Aussenraum
- Gestaltungsbaulinie
- Erhaltenswerter Brunnen
- Erhaltenswerte Bäume
- Wohnzone W1a
- Wohnzone W1b
- Wohnzone W2
- Wohn- und Geschäftszone WG2
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen (gemäss Zweckbestimmung)
- Nutzungszone gemäss §19 lit.f RBG (dieser Baugebiet 2. Etappe)
- Uferschutzzone

LANDSCHAFTSGEBIET

- Landwirtschaftszone // Fruchtfolgeflächen
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen (gemäss Zweckbestimmung)
- Landschaftsschutzzone
- Naturschutzzone
- Nr. 1 Naturschutzzone "Sackmattgraben"
- Nr. 2 Naturschutzzone "Eichbühl"
- Nr. 3 Naturschutzzone "Eiloch"

ORIENTIERENDER PLANINHALT

- Baute unter kantonalem Denkmalschutz
- Kantonsstrassenbaulinie
- Bestehende, öffentliche Verkehrsflächen (grundbuchlich ausgeschiedene Strassen- und Wegparzellen)
- Geplantes Strassen- und Wegnetz
- Geplantes Parzellennetz BLU "Hinfrauf/ Gassacker"
- Waldareal
- Wasserschutzzone gemäss separaten Schutzzoneplänen und Reglementen (RRB Nr. 3418 vom 20. Nov. 1979 und RRB Nr. 492 vom 1. März 1983)
- Gewässer (offen // eingedolt)
- Gemeindegrenze

